

((شرایط مزایده جمع آوری پسماند خشک شهرداری رضویه))



- ❖ به استناد مصوبه شماره ۱۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹ شورای اسلامی شهر رضویه، شهرداری رضویه در نظر دارد جمع آوری پسماند خشک شهر رضویه را به شرح شرایط زیر به اشخاص حقیقی یا حقوقی واگذار نماید.
- ❖ قیمت برآوردی ماهیانه مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سالانه مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
- ❖ متقاضی باید جهت شرکت در مزایده سپرده ای به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۲۲۷۱۹۷۱۳۶ شهرداری رضویه نزد بانک کشاورزی به عنوان تضمین شرکت در مزایده را بنماید. در صورت مغایرت (پایین تر بودن مبلغ سپرده) پیشنهاد قیمت مورد بررسی قرار نخواهد گرفت و از فهرست شرکت کنندگان حذف خواهد شد.
- ❖ متقاضی باید پس از کسب اطلاعات لازم، پیشنهادات کتبی خود را همراه با مدارک مورد نیاز، طی پاکت لاک و مهر شده به شرح زیر به امور مالی شهرداری رضویه تحویل و رسید دریافت نماید:
- ❖ پاکت الف: تصویر فیش واریزی به ارزش مبلغ سپرده اعلام شده برای شرکت در مزایده
- ❖ پاکت ب: محتوی تصویر شناسنامه و کارت ملی شرکت کننده و یا مدارک شناسایی شرکت و برگه امضاء شده شرایط شرکت در مزایده جمع آوری پسماند خشک شهرداری رضویه (همین برگه) + امضای پیش نویس قرارداد که در سایت شهرداری بارگذاری گردیده است.
- ❖ پاکت ج: فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت که مبلغ پیشنهادی در آن بصورت خوانا، به حروف و عدد نوشته و امضاء شده
- ❖ هر سه پاکت الف و ب و ج باید داخل یک پاکت گذاشته و مشخصات کامل (نام و نام خانوادگی، شماره تماس ثابت و همراه، روی آن نوشته و درب پاکت لاک و مهر گردد.
- ❖ پس از انجام مراحل مزایده مبلغ سپرده افرادی که جزء نفرات اول و دوم و سوم نباشند، براساس مقررات مربوطه قابل استرداد میباشد.
- ❖ سپرده برنده دوم و سوم تا شروع فعالیت برنده اول نزد شهرداری باقی خواهد ماند. بدیهی است در صورت انصراف و یا عدم مراجعه نفر اول ظرف مهلت مقرر، سپرده ایشان به نفع شهرداری ضبط میگردد و نفر دوم برنده اعلام میگردد و در صورت انصراف نفر دوم سپرده ایشان نیز ضبط و نفر سوم به عنوان برنده اعلام می گردد و در صورت انصراف برنده سوم سپرده ایشان نیز به نفع شهرداری ضبط میگردد.
- ❖ برنده مزایده باید ظرف مدت یک هفته از اعلام نتیجه مزایده نسبت به آغاز فعالیت اقدام نماید.
- ❖ شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ❖ شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله اطلاع و قبول تمامی شرایط آگهی و قرارداد می باشد.
- ❖ متن پیش نویس قرارداد در سایت <https://razaviehciry.ir> بارگذاری گردیده است.
- ❖ شرکت کنندگان موظفند جهت کسب اطلاع از نتایج مزایده ظرف مدت سه روز پس از تاریخ برگزاری مزایده، به شهرداری مراجعه نموده و برنده نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید، در صورت عدم مراجعه هیچگونه مسئولیتی در این زمینه متوجه شهرداری نمیشود.
- ❖ شرکت کننده اقرار مینماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمیشود.
- ❖ آخرین مهلت تحویل پاکت های مزایده تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ می باشد
- ❖ تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده، بازگشایی و قرائت پیشنهادات قیمت، رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ در محل ساختمان شهرداری می باشد.
- ❖ هزینه های دو نوبت درج آگهی مزایده در روزنامه رسمی به عهده برنده مزایده می باشد.

امضاء:

شرکت کننده در مزایده:

شهردار:



فرم پیشنهاد قیمت مزایده

واگذاری امتیاز جمع آوری پسماندهای خشک شهر رضویه

اینجانب فرزند..... بشماره شناسنامه
صادره از بشماره کدملی به
نشانی و تلفن
به نمایندگی از طرف شرکت به شناسه ملی
نشانی تلفن با
آگاهی کامل از شرایط مزایده و بازدید محل ، قیمت پیشنهادی خود را بشرح ذیل اعلام
می نمایم.

ردیف	موضوع مزایده	قیمت برآوردی (سالانه) (ریال)	قیمت پیشنهادی (سالانه) (ریال)	قیمت پیشنهادی (سالانه) (ریال) به حروف
۱	واگذاری امتیاز جمع آوری پسماندهای خشک شهر رضویه (بمدت یکسال)	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰		

امضا و اثر انگشت

مهر شرکت



شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی



متن پیش نویس قرارداد

موضوع قرارداد:

واگذاری امتیاز جمع آوری پسماند خشک منازل و ایستگاههای مبادله پسماند محدوده خدماتی

کارفرما: شهرداری رضویه

دستگاه نظارت: واحد خدمات شهری

تعاریف

۱- قرارداد یا پیمان:

مجموعه اسناد و مدارکی است که موضوع قرارداد، تکالیف و تعهدات وظایف و شرح خدمات پیمانکار و کارفرما و ... در آن درج و برای انجام عملیات مربوطه تنظیم شده است و کلاً به امضاء طرفین می رسد.

۲- کار فرما:

کارفرما شخصیتی حقوقی است که بک طرف امضاء کننده قرارداد بوده و اجرای عملیات مورد قرارداد را به پیمانکار واگذار نموده است و با صدور کلیه دستورات لازم از طریق کارفرما، بر عملکرد پیمانکار نظارت مستقیم خواهد داشت. در این قرارداد منظور از کارفرما، شهرداری رضویه می باشد.

۳- پیمانکار:

شخصیت حقوقی یا حقیقی است که طرف دیگر امضاء کننده قرارداد بوده و اجرای عملیات مورد قرارداد را برعهده می گیرد.

۴- دستگاه نظارت:

منظور واحد خدمات شهری شهرداری رضویه می باشد.

۵- پسماند:

به مواد زائد جامد، مایع و گاز غیر از فاضلاب گفته می شود که بطور مستقیم یا غیرمستقیم حاصل از فعالیت های انسان بوده و از نظر تولید کننده زائد تلقی می شود.

۶- پسماند خشک:

به آن بخش از پسماندها گفته می شود که دارای قابلیت ماندگاری طولانی در محیط بوده و به سادگی قابل تجزیه نمی باشند اعم از اینکه قابل بازیافت باشند و یا نباشند.

۷- ایستگاه مبادله پسماند:

مکانی است که در آن شهروندان پسماند خشک منازل را تحویل پیمانکار داده و به ازاء آن وجه نقد یا سایر ملزومات منازل را دریافت می نمایند.

۸- ایستگاه پردازش:

مکانی که در آن پسماند خشک جمع آوری شده از سطح شهر، جداسازی و تفکیک شده و به صورت بسته بندی توزین می گردد.



۹- تعهدات کارفرما و بهره بردار:

بیانگر حدود وظایف، تکالیف، تعهدات، مسئولیتها و اختیارات و توافق های کلی و عمومی طرفین قرارداد است.

۱۰- شرح قرار داد:

واگذاری امتیاز جمع آوری پسماند خشک منازل و ایستگاههای پسماند محدوده خدماتی

این قرارداد به استناد صورتجلسه شماره مورخ فی ما بین شهرداری رضویه به نمایندگی آقای به آدرس: شهر رضویه- انتهای بلوار امام رضا- ساختمان شهرداری رضویه که از این پس کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت/شخصیت حقیقی/حقوقی با شماره ثبت و شناسه/کد ملی به نمایندگی آقای به شماره ملی به عنوان پیمانکار منعقد و طبق ماده ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی طرفین پس از امضاء مکلف به اجرای مفاد آن هستند.

ماده یک: موضوع قرارداد

در راستای مدیریت بهینه و اجرای برنامه های ساماندهی پسماند در شهر رضویه، موضوع این قرارداد عبارت است از فروش میانگین روزانه حدود ۴۰۰ کیلوگرم پسماند خشک قابل بازیافت جمع آوری شده از منازل و ایستگاههای مبادله مواد بازیافتی شهر رضویه. تبصره ۱: مقادیر مذکور کاملاً تقریبی است و امکان کاهش یا افزایش وجود دارد. بدیهی است این موضوع هیچ گونه تعهدی برای شهرداری ایجاد نمی نماید و پیمانکار نیز حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارد. تبصره ۲: مسئولیت انجام کلیه موارد مندرج در موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد و تخطی از انجام آن، بسته به مورد مشمول اخطار کتبی و یا فسخ قرارداد خواهد شد.

ماده دو: اسناد و مدارک

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است که جزء لاینفک قرارداد محسوب شده و پیمانکار ملزم به رعایت مفاد آن می باشد.

۱- قرارداد حاضر

۲- پیوست های قرارداد

۳- صورتجلسه شماره ۱۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۹ شورای اسلامی رضویه

ماده سه: مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ به مدت یک سال شمسی می باشد.

تبصره ۱: تاریخ ابلاغ قرارداد همان تاریخ صدر قرارداد می باشد.

ماده چهار: مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد جهت فروش مواد بازیافتی موضوع ماده یک قرارداد براساس تحلیل داده های موجود مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهل میلیون ریال) برای هر ماه و ۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهارصد و هشتاد میلیون ریال) برای کل مدت قرارداد تعیین می گردد.

در اصل



بسمه تعالی



۱- نحوه پرداخت:

پیمانکار موظف به تسویه حساب با کارفرما در ابتدای هر ماه می باشد.
تبصره ۱: در صورت عدم وصول مبلغ در موقع سررسید چکها، کارفرما پس از ابلاغ کتبی به پیمانکار در صورت عدم اقدام و پیگیری می تواند ظرف مدت ۷۲ ساعت از محل ضمانت حسن اجرای تعهدات مبلغ چک را وصول نماید. بدیهی است پیمانکار موظف به تکمیل معادل مبلغ کسر شده در ضمانت حسن انجام تعهدات خواهد بود و برای بار دوم کارفرما مختار است ضمن ضبط سپرده حسن اجرای تعهدات، قرارداد را فسخ نماید و پیمانکار حق هرگونه ادعایی را از خود سلب خواهد نمود.
تبصره ۲: در صورت شمول، کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده پنج: محل اجرای موضوع قرارداد

محدوده خدماتی شهرداری رضویه می باشد.

تبصره ۱: پیمانکار موظف است در صورت صلاحدید کارفرما نسبت به انجام امور قرارداد در حریم نیز اقدام نماید.

ماده شش: دستگاه نظارت کارفرما

نظارت بر اجرای مفاد قرارداد و تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بر عهده واحد خدمات شهری شهرداری رضویه می باشد.

ماده هفت: ضمانت حسن اجرای تعهدات

پیمانکار به منظور تضمین و حسن اجرای تعهدات یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره صادره از بانک شعبه به مبلغ ریال بابت تخلفات احتمالی از هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد تحویل شهرداری می نماید.

تبصره ۱: بدیهی است در صورت وقوع تخلف یا ایجاد هرگونه خسارت یا عدم رعایت ماده ۱ قرارداد از سوی پیمانکار، کارفرما میتواند پس از اخذ خسارتهای وارده با پیمانکار تسویه حساب نموده و قرارداد فسخ خواهد شد.

تبصره ۲: در مورد ماده فوق شهرداری بدون هرگونه اقدام خاص قضایی یا اطلاع به پیمانکار حق استفاده از تضمین مندرج در این قرارداد را خواهد داشت و پیمانکار حق طرح هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره ۳: ضمانت نامه های فوق پس از اتمام قرارداد و تسویه حساب کامل و تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد. در صورت عدم انجام تعهدات از سوی پیمانکار، کارفرما محق خواهد بود نسبت به خلع ید حق امتیاز و اخذ کلیه خسارات احتمالی از محل تضمین مورد نظر اقدام نموده و ضرر و زیان ناشی از عدم اجرای هر یک از تعهدات را از محل تضمین فوق برداشت نماید و پیمانکار در این خصوص حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده هشت: تعهدات پیمانکار

۱- پیمانکار اعلام می دارد کلیه جوانب اجرای قرارداد را کاملاً بررسی و با مطالعات کافی از جزئیات آن اطلاع حاصل نموده است و هیچ نکته مبهمی باقی نمانده تا بعداً بتواند در خصوص آن استناد به جهل خود نماید.



بسمه معانی



بیوست :

- ۲- بیمانکار تایید می کند که از کلیه قوانین و مقررات مربوطه از جمله قوانین کار و تامین اجتماعی، مالیات، عوارض، بهداشت کار و ... که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد مورد عمل بوده مطلع و هزینه های ناشی از اجرای آن آگاه است و در هر صورت مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات مزبور توسط بیمانکار یا پرسنل وی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۳- بیمانکار تایید می نماید کلیه قوانین و دستورالعمل ها و مقررات مربوط به ایمنی، حفاظت فنی و بهداشت کار و قانون کار و امور اجتماعی را در مورد کارگران و مستخدمین کاملاً رعایت کرده و استفاده از کارگران با رعایت قوانین و آیین نامه های مربوطه باشد و همچنین قوانین منع استفاده از کارمند دولت را رعایت نماید. مسئولیت کارگران تحت پوشش بیمانکار با ایشان بوده ولی بدلیل اینکه سوء رفتار و برخورد و اخلاق پرسنل بیمانکار می تواند مستقیماً در سوابق کارفرما اثر می گذارد، بیمانکار متعهد می گردد پرسنل وی کلیه شئون اسلامی و اخلاقی را مطابق عرف جامعه رعایت کرده و چنانچه خلافی از این قبیل و موارد مشابه مانند اخذ وجه، سوء استفاده شغلی و امثالهم مشاهده شود کارفرما مطابق با قوانین برخورد خواهد نمود و بیمانکار مسئولیت ها و عواقب و خسارات حقوقی وارده را می پذیرد.
- ۴- بیمانکار تایید می کند در تهیه و تسلیم پیشنهاد خود کلیه هزینه های مستقیم یا غیر مستقیم در اجرای مفاد این قرارداد را در نظر گرفته و در مجموع بیمانکار تایید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد خود مطالعات کافی بعمل آورده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند استناد به جهل خود نماید.
- ۵- بیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع قرارداد را طبق دستورات کارفرما و با بهترین روشهای اجرایی با ابزار و ماشین آلات مورد تایید کارفرما و بوسیله پرسنلی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد.
- ۶- بیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد را بر عهده دارد و به هیچ عنوان نمی تواند امور مندرج در موضوع قرارداد را به طور کلی و یا جزئی به غیر واگذار نماید.
- تبصره ۱: کارفرما مختار است در صورت مشاهده واگذاری کل یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد اقدام نماید.
- ۷- پرسنل بکارگرفته شده از جانب بیمانکار از نظر استخدامی مشمول قوانین و مقررات آیین نامه های استخدامی مربوطه می باشد و پرداخت حقوق و مزایا، بیمه، مالیات، اضافه کاری، ایام تعطیل، طبقه بندی مشاغل و غیره به عهده بیمانکار است و کارفرما از این بابت هیچ مسئولیتی ندارد.
- ۸- بیمانکار موظف است هنگام ارایه پیشنهاد قیمت، آب و هوا، نزولات جوی، موقعیت جغرافیایی محل و همچنین نوسانات قیمت پسماند خشک در مقاطع زمانی مختلف سال و امکانات اجرایی عملیات در فصول مختلف و امکان تهیه ابزار و ماشین آلات مورد نیاز را با توجه به مدت اجرای قرارداد در نظر بگیرد.
- ۹- تهیه و تدارک ابزار کار، وسایل حمل و نقل، سوخت و بطور کلی تمام لوازمی که برای اجرای عملیات موضوع قرارداد ضروری است بعهده بیمانکار است.
- ۱۰- در صورتی که بیمانکار در انجام وظایف قانونی خود نسبت به کارفرما اقدام ننماید و یا اینکه در مراحل تنظیم اظهار کتبی بین بیمانکار و کارفرما توافقی حاصل نگردد و این عدم توافق موجب خلل در روند انجام امور و یا تاخیر در وصول مبلغ قرارداد گردد مستند به ماده ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی نظر کارفرما معیار عمل بوده و بیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.
- ۱۱- بیمانکار ملزم به تهیه و تحویل کارت شناسایی مورد تایید کارفرما برای کلیه پرسنل می باشد.



بسمه تعالی



شماره :

تاریخ :

پیوست :

۱۲- پیمانکار موظف است جهت انجام امورات موضوع قرارداد از نیروهای متخصص و کارگران آموزش دیده، باسواد، باتجربه، دارای صلاحیت فنی و ایمنی، توان جسمی و روانی مطلوب و کارت ملی، شناسنامه معتبر ایرانی و کارت معافیت یا انجام خدمت وظیفه عمومی و فاقد سوء پیشینه کیفری به تعداد لازم استفاده نماید به نحوی که کیفیت مناسب کار حفظ گردد. پیمانکار حق بکارگیری کارمندان دولت، شهرداری ها، اتباع بیگانه (از هر ملیتی و کشور خارجی) و افراد بازنشسته یا کم سن و سال (کوچکتر از ۱۸ سال و بزرگتر از ۶۰ سال)، از کار افتاده و معلول، معناد و افرادی که فاقد توان کاری هستند را ندارد.

۱۳- کنترل کامل پرسنل پیمانکار برای جلوگیری از اقدامات خلاف عرف و مقررات اعمال خلاف شرع و منافی عفت عمومی، ورود به منزل شهروندان، هرگونه سوء استفاده از موقعیت شغلی، اخذ وجه از شهروندان در مقابل کار انجام شده و ... از وظایف پیمانکار است و در صورت مشاهده تخلف پیمانکار مشمول اخطار کتبی و پرسنل خاطی از کار برکنار و در صورت لزوم به مراجع قضایی معرفی می گردند. همچنین پیمانکار و پرسنل ایشان ملزم به رعایت موازین شرعی و قانونی در محل فعالیت و زمان مراجعه به مرکز پردازش و سایر محل های زیر مجموعه شهرداری می باشد.

۱۴- پیمانکار تأیید می نماید نظارتی که از سوی کارفرما در انجام عملیات به عمل می آید به هیچ وجه از مسئولیت های او برای اجرای صحیح کار نمی کاهد.

۱۵- ساعات و زمان اجرای عملیات موضوع قرارداد طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۱۶- پیمانکار خشک قابل بازیافت فروخته شده متعلق به پیمانکار بوده لکن موظف است آن را در مرکز پردازش و محل مورد تأیید کارفرما انبار و تفکیک و جداسازی نماید و پس از پردازش اولیه آنها را صرفاً به مراکز مجاز و مورد تأیید کارفرما به فروش برساند در غیر اینصورت قرارداد یکطرفه فسخ گردیده و کل ضمانتنامه به نفع کارفرما ضبط می گردد و از این بابت پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۷- پیمانکار متعهد می گردد در حفظ و نگهداری کلیه اسناد و مدارک و آمار و اطلاعات کوشا باشد و بدون هماهنگی کارفرما حق ارائه و استفاده از آن را ندارد.

۱۸- پیمانکار متعهد است که در زمان اجرای عملیات در طول شبانه روز برای ساکنین و اشخاص حقیقی و حقوقی مجاور محل کار مزاحمت و سد معبر ایجاد ننماید.

۱۹- پیمانکار از زمان تحویل مرکز پردازش تا زمان خاتمه قرارداد مسئول حفظ و نگهداری کلیه ابزارها و ماشین آلات و اموال متعلق به خود یا تحویلی از کارفرما است. در واقع کلیه ابزار و اموالی که از طرف کارفرما و بر اساس صورتجلسه تحویل می گردد، در پایان قرارداد و نیز بر اساس صورتجلسه به طور سالم برگشت داده می شود و در غیر این صورت پیمانکار نسبت به جبران خسارت اقدام خواهد نمود. در همین راستا، پیمانکار باید اقدامات لازم را برای حفظ و حراست از آنها در مقابل حوادث جوی، طغیان آب، سرقت، حریق و ... به عمل آورد. همچنین پیمانکار در حدود قانون حفاظت فنی مسئول خسارت وارده به شخص ثالث در محدوده عملیات پیمان است و کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد. بدین منظور پیمانکار بایستی به هزینه خود انبار، کارگاه و کلیه پرسنل، کارگران، ابزار و ماشین آلات مورد استفاده را بطور کامل بیمه جامع مسئولیت مدنی نماید. در غیر اینصورت شهرداری از ادامه فعالیت جلوگیری نموده و مسئولیت



شماره:

تاریخ:

پیوست:

وقوع هرگونه حادثه احتمالی به عهده پیمانکار خواهد بود و می بایست در کلیه مراجع قضایی و ذیصلاح شخصاً پاسخگو باشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی را در قبال آن نخواهد داشت. ضمناً عوامل فورس مازور و غیرمرتبه نیز شامل بند فوق الذکر می باشد.

۲۰- هر گاه ضمن اجرای عملیات موضوع قرارداد، اشیای قیمتی یا غیرمجاز در محل کار پیدا شود پیمانکار متعهد است مراتب را بلافاصله به کارفرما اطلاع دهد و نیروی انتظامی را طبق قوانین مطلع سازد. پیمانکار باید تا هنگام مداخله مقامات صالحه در حفظ و نگهداری اشیاء و آثار مزبور مراقبت های لازم را به عمل آورد. قابل ذکر است تحویل اشیاء مذکور فقط از طریق کارفرما به صاحب مال بایستی صورت پذیرد.

۲۱- در صورتی که در اثر عملکرد پیمانکار یا کارکنان او و یا به دلیل عدم اجرای صحیح و انجام غیر اصولی امور مربوطه حادثه ای رخ دهد و این حادثه منجر به ورود خسارت اعم از مالی یا جانی به اشخاص ثالث و کارکنان پیمانکار و یا کارفرما گردد مسئولیت جبران کلیه خسارت ها و پاسخگویی به کلیه مراجع حقوقی و قضایی بر عهده پیمانکار است و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۲۲- هر گاه پیمانکار و پرسنل تحت امر به تاسیسات موجود در محدوده کار مانند تلفن، آب، برق، گاز و علائم راهنمایی و رانندگی و سایر تاسیسات متعلق به شهرداری یا ارگان های دیگر یا بخش خصوصی و تعاونی خسارتی وارد نمایند پیمانکار موظف است آن ها را مرمت و خسارت وارده را پرداخت کند و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی به عهده ندارد.

تبصره ۱: در کارگاه و انبارهای معرفی شده ملزم به رعایت قوانین و استانداردها و ضوابط ایمنی و بهداشت محیط و محیط زیست میباشند و باید مجهز به تجهیزات اطفای حریق و ایمنی و نیز دارای بیمه مسئولیت مدنی، حوادث و آتش سوزی باشد.

تبصره ۲: کلیه مسئولیت های ناشی از آتش سوزی و حوادث غیر مرتبه در انبارها به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال پرداخت خسارات احتمالی به پیمانکار و شهروندان و ساختمانهای مجاور ندارد.

۲۳- مسئولیت ورود خسارت اعم از کیفری، حقوقی، جانی و مالی به کارفرما و ثالث در این قرارداد بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۴- ارائه گزارشات و آمار تفکیکی روزانه و ماهیانه از تناژ پسماند خشک جمع آوری شده و سایر اطلاعات به کارفرما بر عهده پیمانکار است.

۲۵- پیمانکار موظف است نسبت به کالیبره کردن ترازوها و وسایل توزین ایستگاه های تحویل به صورت شش ماهه در مراکز مورد تأیید کارفرما اقدام نماید.

۲۶- پیمانکار موظف است در هنگام انتقال پسماند خشک قابل بازیافت پردازش شده از پراکنده نمودن و ریختن ضایعات در اطراف ماشین آلات و معابر جلوگیری و در صورت ریختن ضایعات نسبت به پاکسازی آن اقدام نماید.

۲۷- پیمانکار موظف است کلیه قوانین، دستورالعمل ها و مقررات مربوط به ایمنی و حفاظت فنی، بهداشت کار و قانون کار و ... را در مورد کارگران رعایت کند. در صورت عدم رعایت مقررات مربوط به ایمنی و حفاظت محیط زیست مسئولیت فنی و قانونی آن به عهده پیمانکار بوده و کارفرما مسئولیتی ندارد.

۲۸- در صورت تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد، دستگاه نظارت مراتب را کتبا برای رفع تخلف به وی ابلاغ می نماید و پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت تعیین شده، ضمن رفع موارد تخلف مراتب را کتبا به دستگاه نظارت اعلام نماید در غیر اینصورت کارفرما حق



بسمه تعالی



شماره:

تاریخ:

پیوست:

دارد ضمن فسخ قرارداد حقوق متعلق به شهرداری را مطابق مفاد قرارداد اخذ نموده و نسبت به ضبط سپرده حسن انجام تعهدات اقدام نماید و پیمانکار حق هرگونه شکایت و اعتراض را در مراجع قضایی از خود ساقط می نماید.

۲۹- کلیه کارگران و پرسنل مرتبط با موضوع قرارداد، کارگران پیمانکار محسوب می شوند و هیچگونه رابطه یا ارتباط کاری با کارفرما نداشته و نخواهند داشت.

۳۰- آتش زدن یا سوزاندن هر نوع پسماند، شاخه و برگ، چوب، لاستیک، کاغذ، سیم برق و سایر پسماندهای اشتعال را توسط عوامل پیمانکاری به منظور تفکیک، تولید حرارت و یا امحاء پسماندهای مزبور ممنوع است.

۳۱- پیمانکار مکلف است پسماندهای غیرقابل بازیافت ناشی از تفکیک مواد بازیافتی در ایستگاه پردازش را به محل مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت انتقال دهد.

۳۲- خودروهای مورد استفاده بایستی دارای تاییدیه معاینه فنی، بیمه شخص ثالث و تجهیزات ایمنی از قبیل برف پاک کن، علائم هشدار دهنده، بوق ملودی، کپسول اطفاء حریق و توری محافظت از ریزش مواد باشند.

۳۳- پیمانکار می تواند پسماند خشک تحویلی به خودرو و یا مرکز مبادله را تا حداکثر ۴۰٪ کمتر از قیمت مصوب روز خریداری نماید و در غیر اینصورت با شکایت شهروندان و بازدید و تأیید واحد نظارت در دفعات اول و دوم اخطار کتبی و در مرتبه سوم قرارداد فسخ خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۳۴- حق انتخاب دریافت اقلام مورد نیاز منزل و یا دریافت وجه به ازاء پسماند تحویلی به پیمانکار با شهروند بوده و پیمانکار نمی تواند در اینخصوص شهروند را اجبار به دریافت هر کدام از موارد مذکور نماید.

ماده نه: تعهدات و اختیارات کارفرما

۱- کارفرما در ابتدای قرارداد متناسب با شرایط و مفاد قرارداد اطلاعات مربوط به محدوده عملیاتی قرارداد شامل آنالیز اولیه مواد پسماند خشک قابل بازیافت را در اختیار پیمانکار می گذارد.

۲- کارفرما متعهد می شود در صورت درخواست پیمانکار مساحت ۳۰۰ مترمربع از زمین واحد سنگ شکن شهرداری (فاقد مستحقات) را در اختیار پیمانکار قرار دهد.

تبصره ۱: پیمانکار می تواند نسبت به محصور نمودن و تجهیز زمین تحویلی از کارفرما بصورت مورد نظر خود اقدام نماید، بدیهی است در پایان مدت قرارداد تجهیزات و سازه های اضافه شده در زمین تحویلی متعلق به پیمانکار می باشد و زمین فاقد مستحقات به کارفرما عودت می گردد.

۳- در صورت احداث ایستگاه مبادله مواد بازیافتی در سطح شهر رضویه پیمانکار حاضر در اولویت واگذاری ایستگاه مزبور می باشد، بدیهی است شرایط و قرارداد واگذاری ایستگاه مبادله مواد بازیافتی متعاقباً منعقد می گردد.

۴- کارفرما برای اعمال حق خود در فسخ قرارداد و خلع ید یا ختم پیمان دارای اختیار نام است و پیمانکار حق اعتراض ندارد.

۵- بررسی پیشنهادات و طرح های پیمانکار در جهت بهبود سیستم و افزایش تفکیک پسماند از مبداء و ارتقاء سطح رضایت مندی شهروندان.



شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسمه معانی



ماده ۵۵: ممنوعیت های قانونی

۱- پیمانکار متعهد می شود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ دیماه ۱۳۲۷ و اصلاحیه های بعدی آن نبوده و در صورت اثبات خلاف آن مسئولیت کلیه عواقب آن بعهدده پیمانکار خواهد بود و همچنین متعهد می گردد چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصاب در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز به تشخیص خود از اموال پیمانکار وصول نماید.

ماده یازده: فسخ قرارداد

موارد زیر تخلف پیمانکار محسوب و شهرداری رضویه می تواند نسبت به فسخ قرارداد و ضبط ضمانت حسن انجام تعهدات و اقدامات پس از آن اقدام نماید:

- ۱- تاخیر غیر مجاز در شروع عملیات از تاریخ شروع پیمان (با هماهنگی کارفرما) و یا تعطیل کردن عملیات مورد پیمان بدون اجازه کارفرما.
- ۲- در صورت عدم وصول مبلغ در موقع سررسید چکها برای بار دوم.
- ۳- انتقال و واگذاری موضوع قرارداد به غیر به صورت کلی یا جزئی.
- ۴- عدم ارائه صحیح کلیه آمار و اطلاعات درخواستی کارفرما.
- ۵- در صورت تخلف پیمانکار در هر یک از تعهدات و شرایط مندرج در قرارداد و عدم رفع تخلف پس از ابلاغ کتبی به پیمانکار در مدت های زمانی تعیین شده.
- ۶- در صورت اثبات شمول هر یک از موارد مندرج در ماده ۱۰، کارفرما می تواند رأساً بدون نیاز به مراجعه به مقامات قضائی یا اداری و همچنین بدون نیاز به انجام هر گونه تشریفات و صرفاً با ابلاغ کتبی به پیمانکار، قرارداد را فسخ نماید.
- ۷- در پایان مدت پیمانکاری یا خاتمه و یا فسخ قرارداد، پیمانکار موظف به خلع ید از موضوع قرارداد می باشد و در صورت امتناع، شهرداری رأساً نسبت به خلع ید اقدام نموده و هزینه مربوط به آن بعلاوه ۲۰ درصد بالاسری از محل ضمانتنامه موضوع ماده ۷ کسر میگردد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نخواهد داشت.
- ۸- در صورت عدم رعایت شرایط قرارداد و دریافت سه اخطار کتبی از سوی کارفرما.

ماده دوازده: حوادث قهری (فورس ماژور)

- ۱- هرگاه بنا به علل خارجی غیر قابل پیش بینی که خارج از اراده طرفین بوده و رفع آن در حیطه اقتدار آنها نباشد اعم از جنگ، سیل، زلزله و وقوع بیماریهای واگیردار اجرای قرارداد برای مدت معلوم و قابل پیش بینی (تا شش ماه) غیر مقدور شود، حسب مورد اجرای قسمت غیر مقدور، قرارداد تا رفع علت معلق و مدت تعلیق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد. در این قرارداد صرفاً این نوع تاخیرات مجاز بوده و تشخیص موارد عوامل قهری حسب تبصره این ماده می باشد.
- ۲- هرگاه بنا به علل خارجی غیر قابل پیش بینی که خارج از اراده طرفین بوده و رفع آن در حیطه اقتدار آنها نباشد، اجرای قرارداد برای مدت نامعلوم یا برای مدتی بیش از شش ماه تا ممکن شود این قرارداد منفسخ می شود و مبنای محاسبه آورده طرفین قیمت کارشناسی است.

بسمه تعالی



شماره :
تاریخ :
پیوست :

که توسط کارشناس رسمی دادگستری منتخب طرفین تعیین می گردد و مطالبات پیمانکار در صورت اجرای قسمتی از موضوع قرارداد پس از انعقاد قرارداد شهرداری با پیمانکار جدید پرداخت خواهد گردید.

۳- تاخیرات ناشی از عوامل قهری شامل بلایای طبیعی از قبیل سیل و زلزله و غیره و موارد دیگر که به تایید ناظر عالی شهرداری برسد و همچنین دستور مراجع قضایی و با در صورتی که دلیل صدور توقف عملیات از طرف شهرداری باشد یا تعطیلی کار توسط شهرداری بعمل آید جزء مدت قرارداد تلقی نگردیده و جزء تاخیرات مجاز شمرده می شود.

ماده سیزده: خاتمه دادن پیمان و تعیین تکلیف آن

چنانچه کارفرما بنا به عللی نظر به خاتمه دادن پیمان داشته باشد مراتب را کتباً به دستگاه نظارت اعلام می نماید. کارفرما برابر شرایط اتمام قرارداد نسبت به تسویه حساب با پیمانکار اقدام وجه الضمان را آزاد نماید.

ماده چهارده: حل اختلاف

اختلافات ناشی از این قرارداد در مراجع قضایی شهرستان مشهد طرح و پیگیری خواهد شد.

ماده پانزده: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۵ ماده و ۳ نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و یک نسخه آن تحویل پیمانکار شده است.

نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء کارفرما

نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء پیمانکار